



COMUNE DI POSTA

C. a. p. 02019

Provincia di Rieti

SETTORE TECNICO

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Posta (RI) Cod. Fisc. 00123930570 – c/c postale 15123029

tel 0746.951310-13 fax 0746-951258

mail tecnico.comuneposta@gmail.com

pec segreteria.posta.ri@legalmail.it

SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE

PERIODO

2022 –2023

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Il Responsabile del Settore

Ing. Massimiliano Giorgini



ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale d'appalto regola e stabilisce le modalità, le condizioni ed i termini delle prestazioni di servizio per lo sgombero della neve per la stagione 15/10/2020 al 15/04/2021 per i due lotti stradali in cui è diviso il territorio comunale come da "Cartografia zone d'intervento servizio neve" che costituisce allegato sostanziale al presente capitolato.

Tale servizio ricomprende le seguenti attività:

- Sgombero neve con trattore dotato di lama anteriore ad inclinazione ed altezza regolabile, accessoriato con dispositivo spargi sabbia-sale o altro mezzo equivalente;
- Reperibilità in pronto intervento 24 ore su 24 nel periodo di servizio e sorveglianza delle condizioni meteo.
- Essendo il corrispettivo a corpo non trova applicazione il riconoscimento di alcun fermo macchina;

Tutti i mezzi dovranno essere coperti da assicurazione, ed essere in regola con il codice della strada per la circolazione.

Le prestazioni effettuate dovranno essere svolte in modo da non arrecare danni a persone o cose, eventuali danni sono a carico della Ditta che dovrà provvedere al completo risarcimento.

L'intervento dei mezzi del personale addetto, dovrà avvenire entro trenta minuti dal manifestarsi delle seguenti condizioni d'intervento:

- Nel caso di precipitazioni nevose, qualora l'altezza del manto nevoso raggiungesse i 5 cm, si dovrà dare immediato corso alle operazioni di sgombero neve;
- Nel caso di temperature rigide che potrebbero causare potenzialmente gelate tramite spargimento sale;

ART. 2 - REQUISITI DELL'APPALTATORE

Requisiti generali

Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Requisiti speciali

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di capacità economico finanziaria

- Fatturato globale dell'impresa riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari 2019 – 2020 - 2021 desumibile dalla dichiarazione IVA o dai bilanci in caso di società, per un importo non inferiore all'importo a base di gara per ogni singolo lotto per cui si presenta offerta, da intendersi quale cifra complessiva del triennio ai sensi dell'art. 83, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016. Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice il requisito deve essere posseduto dal consorzio.

Requisiti di capacità tecnico e professionale

- Disporre almeno dei seguenti mezzi da mettere a disposizione del Comune di Posta per l'esecuzione del servizio, comprensivo di operatore:
n. 1 trattore con potenza compresa tra 70 e 150 HP, equipaggiato con lama anteriore ad inclinazione ed altezza regolabile, accessoriato con dispositivo spargi sabbia-sale, o altro mezzo equivalente;

La comprova dei requisiti è fornita mediante documentazione atta a dimostrare quanto dichiarato, tra cui, ad esempio: fatture di acquisto, copia libretto di circolazione degli automezzi, copia del bilancio societario o dichiarazione dalla quale risulti la proprietà dell'attrezzatura, indicante marca e modello o la volontà di noleggiarla, con l'indicazione, in questo caso, della ditta con la quale stipulerà un contratto di noleggio.

ART. 3 – DEFINIZIONE DELLE MODALITA' E DEL SERVIZIO DA SVOLGERE

Il servizio di sgombero neve si articolerà nel seguente modo:

Il territorio comunale viene diviso in due Lotti (1 e 2) che verranno aggiudicati con differenti procedure ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera "a" del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previa valutazione di preventivi rimessi da operatori economici;

- A) Il servizio dovrà essere garantito durante l'arco dell'intero giorno, sia esso festivo che feriale, ogni qualvolta la neve superi lo spessore di cm. 5;
- B) Nel caso di temperature rigide che potrebbero causare potenziali gelate tramite spargimento sale;
- C) Il servizio dovrà avere inizio entro e non oltre la trenta minuti da quando sussistano le condizioni di cui sopra;
- D) Ordine di intervento per priorità:
 - strade ed incroci di circolazione comunale/intercomunale;
 - strade interne agli abitati, con particolare precedenza alla viabilità utile per raggiungere edifici pubblici e di interesse pubblico (municipi, scuole, banca, ufficio postale ecc.);
 - parcheggi;
 - strade di accesso ai cimiteri;

Il Corrispettivo contrattuale comprende:

1. tutte le lavorazioni e le forniture accessorie, necessarie per l'esecuzione a regola d'arte degli interventi previsti dal presente capitolato;
2. tutti i costi sostenuti dall'aggiudicatario e relativi all'approntamento dei dispositivi atti a garantire la sicurezza delle lavorazioni, nonché tutte le spese sostenute per la tutela sanitaria, assicurativa e previdenziale dei lavoratori addetti;
3. tutti gli oneri e le spese generali, organizzative, di vigilanza e controllo nessuna esclusione necessarie per assicurare il rispetto del presente capitolato;
4. tutte le spese di assicurazione sostenute a garanzia dell'appalto nonché di responsabilità civile nei confronti di terzi.

Gli importi a base d'asta e di contratto sono da intendersi IVA ESCLUSA. Il corrispettivo contratto e soggetto ad IVA nella misura di legge.

Il servizio dovrà essere svolto su tutte le vie comunali del capoluogo e delle frazioni come riportato nelle allegare schede già oggetto del Piano Neve che costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente.

Resta in carico all'Amministrazione Comunale di Posta, per tutta la durata del servizio, la sola fornitura del sale e/o sabbia nella misura massima di q.li 40 di sale 50 q.li di sabbia per ogni lotto stradale. La restante parte sarà a carico della ditta aggiudicataria, per la quale non verrà riconosciuto alcun indennizzo.

ART. 4 - ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE

Durante l'esecuzione del servizio di sgombero della neve l'Appaltatore è tenuto a rispettare i seguenti obblighi:

- L'intervento dovrà essere eseguito entro la prima ora dal momento in cui la neve superi i primi 5 cm al soffice;
- Al verificarsi di situazioni di strade ghiacciate la ditta dovrà intervenire tramite spargimento di sale, sabbia od uso della lama al verificarsi dell'evento o quando la temperatura scenda sotto zero preceduta da piogge o nevicate, entro un ora;

Alla firma del contratto l'aggiudicatario dovrà fornire, all'amministrazione comunale, tutti i numeri di telefono utili, con cui sia sempre ed ovunque rintracciabile a tal proposito è d'obbligo che l'appaltatore sia fornito di telefono portatile attivo 24 ore su 24 ore.

ART. 5 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE

La scelta dell'operatore economico avverrà secondo il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, c.9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso sull'importo del servizio.

La modalità di scelta dei contraenti verrà stabilita in sede di emanazione di determinazione a contrarre da parte del Responsabile del Settore Tecnico e riportata nella lettera d'invito.

ART. 6 – VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Il presente invito non vincola in nessun modo questa Amministrazione Comunale, che si riserva anche la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del presente appalto di servizi.

L'offerente si impegna ad osservare tutte le condizioni previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscrivendone in fase di presentazione dell'offerta tutte le pagine.

ART. 7 – AGGIUDICAZIONE

Il contratto si perfezionerà successivamente all'efficacia dell'atto di aggiudicazione previa sottoscrizione tra il Comune di Posta e l'aggiudicatario

ART. 8 – CORRISPETTIVO A BASE DI APPALTO

L'appalto si intende affidato a corpo e il corrispettivo delle prestazioni viene stimato, per ogni stagione di servizio, e per ogni Lotto, differenziando l'importo remunerativo chilometrico sulla base delle caratteristiche fisiche del tragitto (larghezza e caratteristiche delle vie), della quota delle frazioni e dell'accessibilità degli abitati, come di seguito riportato:

LOTTO 1:

Tratto	KM	Remunerazione Chilometrica	Importi Parziali
POSTA (Esclusa via D'Annunzio)	1,347	€ 1.200,00	€ 1.616,40
SIGILLO	0,928	€ 1.200,00	€ 1.113,60
SIGILLO (Comunale sopra cimitero)	0,900	€ 1.200,00	€ 1.080,00
VILLA	0,575	€ 1.450,00	€ 833,75
VILLA (comunale per falascone)	0,400	€ 1.450,00	€ 580,00

LACULO	0,495	€ 1.450,00	€ 717,75
COMUNALE FIGINO- BORBONA	1,300	€ 700,00	€ 910,00
TOTALE	5,945		€ 6.851,50

LOTTO 2:

Tratto	KM	Remunerazione Chilometrica	Importi Parziali
POSTA (Via D'Annunzio fino alla Terra)	0,680	€ 1.200,00	€ 816,00
CERQUA E FAVISCHIO	0,630	€ 1.000,00	€ 630,00
BACUGNO - PICCIAME	4,605	€ 900,00	€ 4.144,50
FIGINO	0,350	€ 1.000,00	€ 350,00
COMUNALE BACUGNO - PIEDIMORDENTI	1,600	€ 700,00	€ 1.120,00
TOTALE	7,865		€ 7.060,50

Le prestazioni a carico del contraente sono quelle riportate all'art. 3 del presente capitolato. Gli sviluppi delle strade interessate dal servizio sono quelli di seguito riportati, suddivisi per abitato interessato:

Il corrispettivo viene quindi stimato in:

- a) Lotto 1 : € 6.851,50 di € 685,15 per oneri della sicurezza ed Iva al 22% per 1.507,33 €, per un totale di 8.358,83 €.
- b) Lotto 2 : € 7.060,50 di € 706,05 per oneri della sicurezza ed Iva al 22% per 1.553,31 €, per un totale di 8.613,81 €.

Resta in carico all'Amministrazione Comunale di Posta la sola fornitura del sale e/o sabbia nella misura massima di q.li 40 di sale 50 q.li di sabbia per ogni lotto. La restante parte sarà a carico della ditta aggiudicataria e non verrà riconosciuto alcun indennizzo.

Non è ricompensabile tutto ciò che non è esplicitamente contemplato dal seguente Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 9 - VARIAZIONE DELLE MODALITA' E DEL SERVIZIO DA SVOLGERE

L'Amministrazione Comunale, in qualità di soggetto Appaltante, si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre tutte le varianti che riterrà opportune circa le priorità delle zone da sgomberare in funzione dell'effettive necessità che si dovessero riscontrare nell'esecuzione del servizio.

ART. 10 - MODALITA' E TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appaltatore dovrà fornire i mezzi necessari e idonei per la buona esecuzione del servizio e delle prestazioni fissate dal presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'appaltatore, ove necessario, è obbligato a produrre e presentare in copia a questa Amministrazione appaltante di tutta la documentazione di cui al D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

ART. 11 - COLLEGAMENTI E RAPPORTI CON L'AMMINISTRAZIONE

L'appaltatore è tenuto ad avere contatti periodici con l'Amministrazione appaltante e redigere mensilmente dei rapporti scritti sulle prestazioni rese;

ART. 12 - PENALI

Si fissa la pena pecuniaria in € 50,00, pari a circa l'1% dell'importo annuale del servizio, (diconsi euro cinquanta/00) per ogni ora di ritardo sull'inizio dell'attività come indicato nell'art. 3.

L'applicazione delle penali avverrà tramite formale notifica via pec dell'evento contestato, con quantificazione della penale che verrà detratta al primo pagamento utile o in fase di liquidazione di saldo. L'operatore economico entro 5 giorni dalla notifica della contestazione può opporre controdeduzioni alla penale. Sulle stesse controdeduzioni si esprime il RUP nei successivi 5 giorni, quantificando nello stesso atto il valore definitivo della penalità, qualora applicabile.

ART. 13 – OSSERVANZE A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è responsabile verso l'Amministrazione Appaltante della osservanza di tutte le norme vigenti ed in corso d'emanazione, legislative, regolamentari e contrattuali relative alla disciplina del rapporto di lavoro con i propri dipendenti.

L'appaltatore risponderà di tutti i danni arrecati a persone e/o cose, sia nei confronti dell'Amministrazione appaltante, sia verso i propri dipendenti e sia verso chiunque altro ne subisca l'effetto.

L'appaltatore si impegna a tenere indenne l'Amministrazione Appaltante ed il personale addetto alla direzione ed alla sorveglianza dei lavori da ogni qualsiasi responsabilità civile e penale in merito.

L'appaltatore sarà responsabile di tutti i danni cagionati dai propri dipendenti e sarà responsabile di tutti i danni arrecati a terzi durante il corso del servizio a causa del servizio stesso e/o per omessa osservanza di leggi e regolamenti, a tal proposito dichiara di sollevare l'Amministrazione Appaltante nel modo più ampio e completo da qualsiasi responsabilità, assumendosela in prima persona.

L'appaltatore dovrà uniformarsi a tutte le prescrizioni ed ai regolamenti comunali, provinciali, regionali, statali, di polizia municipale e del Codice della strada ed a quelle che verranno stabilite dagli Enti o dai Privati le cui pertinenze saranno interessate dai lavori.

Trattandosi di un servizio prestato ad una Amministrazione Pubblica, l'appaltatore, salvo eventuali deroghe scritte ed esplicite, in nessun caso potrà interrompere i servizi di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, il cui corrispettivo è valutato a corpo ed omnicomprensivo. Eventuali inosservanze inerenti la continuità del servizio verranno sanzionate ai termini di legge, fatte salve le conseguenti azioni penali ai sensi dell'art. 340 c.p.p..

ART. 14 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Si intendono a carico dell'appaltatore e quindi compresi nel corrispettivo a corpo:

- Fornitura del personale adeguatamente preparato, dei mezzi d'opera e di tutti i materiali di consumo necessari all'esecuzione del servizio;
- Tutte le spese di contratto inerenti e conseguenti al presente appalto, nessuna esclusa.

L'appaltatore risponde direttamente dei danni alle persone o alle cose, provocati nell'esecuzione delle prestazioni e servizi in oggetto, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento. Essa è perciò tenuta ad osservare tutte le disposizioni vigenti in materia di sicurezza, prevenzione ed infortuni sul lavoro. Sono inoltre a suo carico gli oneri ed gli obblighi derivanti dalla normativa vigente in materia di assicurazioni antinfortunistiche, assistenziali e previdenziali.

Il contraente si impegna ad osservare l'appalto di servizi secondo le norme del presente Capitolato Speciale d'Appalto per la durata dell'appalto stesso.

L'aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Ente la sopravvenuta impossibilità al rispetto dei termini contrattuali.

ART. 15 - SUB – APPALTO

Il sub – appalto dei lavori è vietato.

ART. 16 – SCADENZA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà validità dall'atto della sottoscrizione fino al 15 aprile 2023. L'Amministrazione si avvale della clausola di affidamento del servizio per un ulteriore stagione (2023-24) qualora il servizio venga svolto in maniera conforme alle disposizioni del presente capitolato con soddisfazione della stazione appaltante. L'operatore economico non potrà per nessun motivo vantare crediti o prelazione in caso di mancato ri-affidamento.

ART. 17– CAUZIONE ED ASSICURAZIONE

L'operatore economico, prima della sottoscrizione del contratto deve produrre ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1. A titolo di cauzione definitiva, , l'appaltatore verserà una somma pari al 10 per cento dell'importo contrattuale ovvero si impegna a rilasciare polizza fideiussoria, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, delle somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata, per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.
2. Polizza assicurativa di Responsabili Civile verso Terzi, a garanzia dell'Amministrazione Comunale di Posta, con il massimale di 500.000,00 €;

ART. 18 - PAGAMENTI

Il pagamento è previsto in due soluzioni per ogni annualità;

- Quanto il 50 % dell'importo di contratto entro il 30 gennaio
- Il saldo a conclusione del periodo di lavoro contrattualmente previsto, previa emissione di Certificato di Regolare Esecuzione;

ART. 19 - REVISIONE DEI PREZZI

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali

ART. 20 - CONTESTAZIONE E RISERVE

Qualsiasi divergenza, contestazione e/o riserva da parte dell'appaltatore non darà diritto a quest'ultimo di ritardare, sospendere e/o omettere l'esecuzione dell'opera oggetto di controversia. Le riserve e le domande andranno recapitate per iscritto al competente Settore Tecnico del Comune di Posta, pena nullità dell'atto.

L'appaltatore non potrà mai ricusare di apporre la propria firma alle contestazioni del competente Settore Tecnico. Potrà comunque apportare in calce le proprie annotazioni che riterrà opportune, in mancanza di annotazioni si riterranno accettate.

ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto di appalto nei seguenti casi:

- gravi e reiterate violazioni agli obblighi contrattuali;
- cessione del contratto;
- quando l'impresa aggiudicataria risulti in stato di fallimento ovvero abbia ceduto o cessato l'attività;
- per sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la Pubblica Amministrazione;
- al verificarsi delle condizioni previste dal Codice dei Contratti Pubblici di cui all'art. 108 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 22 – OBBLIGHI RETRIBUTIVI ED ASSICURATIVI

L'appaltatore è obbligato ad attuare nei confronti del personale dipendente le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo di lavoro della categoria di appartenenza. Dovrà inoltre uniformarsi ed osservare, nei confronti del personale dipendente, tutte le disposizioni vigenti relative all'assicurazioni sociali ed a quelle contro le malattie, sollevando l'Amministrazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità.

ART. 23 – ALLEGATI

Costituiscono allegati del presente capitolato “la cartografia zone d'intervento servizio neve” e lo “schema di contratto in forma di scrittura privata”;

ART. 24 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

In materia di trattamento dati personali si osservano le norme contenute nel D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii. e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Massimiliano Giorgini